



PT WIJAYA KARYA (PERSERO) Tbk. DAN ENTITAS ANAK

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 9-10 Jakarta 13340

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

PER 30 JUNI 2019 DAN 31 DESEMBER 2018
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	30 Juni 2019	31 Desember 2018	LIABILITAS DAN EKUITAS	30 Juni 2019	31 Desember 2018
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan Setara Kas	5.625.416.455	13.973.766.477	Pinjaman Jangka Pendek		
Deposito yang dibatasi penggunaannya	20.000.000	20.000.000	Pihak Berelasi	1.197.311.295	1.663.039.321
Piutang Usaha			Pihak Ketiga	5.731.819.340	2.536.992.008
Pihak Berelasi	2.472.035.850	2.745.540.433	Utang Usaha		
Pihak Ketiga	2.785.325.837	2.605.300.003	Pihak Ketiga	8.598.516.495	13.006.775.938
Piutang Retensi			Pihak Berelasi	112.193.170	176.597.892
Pihak Berelasi	619.082.889	677.642.045	Utang Lain-lain jangka pendek		
Pihak Ketiga	1.416.665.679	1.246.488.344	Pihak Berelasi	-	-
Tagihan Bruto Pemberi Kerja			Pihak Ketiga	193.139.335	29.816.535
Pihak Berelasi	7.981.724.127	5.005.179.326	Kewajiban Bruto Pemberi Kerja		9.705.502
Pihak Ketiga	3.249.662.460	3.613.467.640	Utang Pajak	446.833.013	467.488.448
Piutang yang belum ditagih	959.039.905	924.845.767	Uang Muka Dari Pelanggan	1.021.034.012	1.233.776.339
Piutang Lain-Lain			Beban Akrual	8.099.364.150	8.634.099.492
Pihak Berelasi	2.019.865.538	1.420.649.920	Pendapatan Diterima Dimuka	179.080.687	196.987.012
Pihak Ketiga	58.001.425	58.468.669	Bagian jangka pendek dari jangka panjang:		
Persediaan	6.140.801.990	5.978.533.161	Pinjaman Jangka Menengah	-	250.000.000
Uang Muka	1.015.336.700	1.487.325.514	Pinjaman Jangka Panjang	450.000.000	9.372.921
Pajak Dibayar Dimuka	2.459.302.068	1.615.704.032	Utang Sewa Pembiayaan	47.090.365	37.299.977
Biaya Dibayar Dimuka	1.404.144.137	735.419.058	Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	26.076.381.862	28.251.951.385
Jaminan Usaha	112.585.029	105.100.463	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Aset Keuangan dari proyek konsesi bagian lancar	3.570.784	58.645.244	Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	165.178.454	178.708.069
Jumlah Aset Lancar	38.342.560.872	42.272.096.096	Liabilitas Pajak Tangguhan	145.605.430	140.226.300
ASET TIDAK LANCAR			Uang Muka Proyek	3.607.918.385	3.644.322.003
Piutang usaha pihak ketiga - setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam satu tahun	-	1.719.973	Utang Lain-lain	538.348.050	707.321.016
Piutang lain-lain setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Bagian jangka panjang setelah dikurangi bagian jangka pendek		
Pihak berelasi	3.984.331.159	3.984.331.159	Pinjaman Jangka Menengah	6.295.914.043	6.084.622.512
Pihak ketiga	16.081.772	14.617.480	Pinjaman Jangka Panjang	4.808.996.380	2.793.906.635
Piutang yang belum ditagih dikurangi bagian lancar	578.628.753	444.232.429	Utang Sewa Pembiayaan	192.933.433	213.628.754
Uang Muka setelah dikurangi bagian lancar	280.000.000	280.000.000	Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	15.754.894.175	13.762.735.289
Aset Real Estate			JUMLAH LIABILITAS	41.831.276.037	42.014.686.674
Tanah Belum Dikembangkan	749.180.705	711.009.859	EKUITAS		
Investasi Pada Entitas Asosiasi	558.007.419	727.823.591	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		
Investasi Pada Ventura Bersama	3.338.020.447	1.813.165.802	Modal Saham		
Properti Investasi	1.605.306.085	1.593.674.779	Modal Dasar 35.000.000.000 saham, nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham, Modal ditempatkan dan disetor sejumlah 8.969.951.372 saham, per 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018.	896.995.137	896.995.137
Aset Tetap	4.796.805.128	4.675.679.014	Modal Saham diperoleh kembali	(10.272.110)	(10.272.110)
Goodwill	4.847.052	4.847.052	Tambahkan Modal Disetor	6.555.720.677	6.555.720.677
Investasi Jangka Panjang Lainnya	610.740.210	559.267.882	Perubahan ekuitas pada Entitas Anak	1.283.644.636	1.283.644.636
Aset Takberwujud	1.497.784.118	714.353.513	Surat Berharga Perpetual	597.600.000	597.600.000
Aset Pajak Tangguhan	26.382.965	31.437.295	Saldo Laba	6.024.757.342	5.479.925.961
Aset Lain-Lain	169.561.497	118.345.546	Sub Jumlah	15.348.445.682	14.803.614.301
Pekerjaan Dalam Proses Konstruksi	3.080.656.377	1.283.399.769	Kepentingan Non Pengendali	2.459.172.741	2.411.700.264
Jumlah Aset Tidak Lancar	21.296.333.588	16.957.995.143	Total Ekuitas	17.807.618.423	17.215.314.565
JUMLAH ASET	59.638.894.460	59.230.001.239	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	59.638.894.460	59.230.001.239

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPRESIF LAIN

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2019 DAN 2018
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019	2018
PENDAPATAN BERSIH	11.363.654.952	12.977.368.563
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(10.026.327.233)	(11.491.142.122)
LABA KOTOR	1.337.327.719	1.486.226.441
BEBAN USAHA		
Beban Penjualan	(6.699.755)	(3.278.907)
Beban Umum dan Administrasi	(431.832.309)	(398.104.879)
Jumlah Beban Usaha	(438.532.064)	(401.383.786)
LABA USAHA	898.795.655	1.084.842.655
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN		
Bagian laba (Rugi) Entitas Ventura Bersama	319.234.087	151.859.442
Pendapatan Bunga	118.243.983	170.640.040
Laba (Rugi) Selisih Kurs	(2.390.085)	33.391.015
Beban Pajak Penghasilan Final	(291.552.625)	(328.846.573)
Beban dari Pendanaan	(578.748.888)	(475.493.083)
Beban Penurunan Nilai Piutang	(10.824.930)	(24.502.504)
Bagian laba (Rugi) Entitas Asosiasi	(29.730.971)	(74.712.064)
Lain-lain Bersih	724.578.529	150.737.402
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-Lain	248.809.100	(396.926.325)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.147.604.755	687.916.330
Beban Pajak Penghasilan	(132.556.831)	(55.393.072)
LABA BERSIH	1.015.047.924	632.523.258
PENDAPATAN KOMPRESIF LAIN SETELAH PAJAK		
Pendapatan (beban) kompresif lainnya yang tidak direklasifikasi ke laba rugi:		
Selisih Penilaian Aset Keuntungan (Kerugian) aktual Atas Program Imbal kerja Pasti	-	-
JUMLAH PENDAPATAN KOMPRESIF PERIODE BERJALAN	1.015.047.924	632.523.258
LABA YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KE :		
- PEMILIK ENTITAS INDUK	890.883.112	517.250.861
- KEPENTINGAN NON PENGENDALI	124.164.812	115.272.397
JUMLAH	1.015.047.924	632.523.258
JUMLAH LABA (RUGI) KOMPRESIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :		
- PEMILIK ENTITAS INDUK	890.883.112	517.250.861
- KEPENTINGAN NON PENGENDALI	124.164.812	115.272.397
JUMLAH	1.015.047.924	632.523.258
Laba Bersih Per Saham Dasar	99,32	57,67

Catatan :

- Informasi keuangan di atas pada tanggal 30 Juni 2019 tidak diaudit.
- Informasi keuangan di atas pada tanggal 31 Desember 2018 diambil dari laporan keuangan konsolidasian yang telah diaudit oleh KAP Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan, member of the RSM network, yang telah memberikan opini wajar dalam semua hal yang material.

Jakarta, 31 Juli 2019
PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.
S.E. & O
Direksi



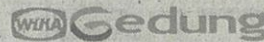
PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.



PT WIJAYA KARYA REALTY



PT WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI



PT WIJAYA KARYA BANGUNAN GEDUNG Tbk.



PT WIJAYA KARYA REKAYASA KONSTRUKSI



PT WIJAYA KARYA BITUMEN



PT WIKA SERANG PANIMBANG



PT WIJAYA KARYA (PERSERO) Tbk. DAN ENTITAS ANAK

Jl. D.I. Panjaitan Kav. 9-10 Jakarta 13340

LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN

PER 30 JUNI 2019 DAN 31 DESEMBER 2018

(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

ASET	30 Juni 2019	31 Desember 2018	LIABILITAS DAN EKUITAS	30 Juni 2019	31 Desember 2018
ASET LANCAR			LIABILITAS JANGKA PENDEK		
Kas dan Setara Kas	5.625.416.455	13.973.766.477	Pinjaman Jangka Pendek		
Deposito yang dibatasi penggunaannya	20.000.000	20.000.000	Pihak Berelasi	1.197.311.295	1.663.039.321
Piutang Usaha			Pihak Ketiga	5.731.819.340	2.536.992.008
Pihak Berelasi	2.472.035.850	2.745.540.433	Utang Usaha		
Pihak Ketiga	2.785.325.837	2.605.300.003	Pihak Ketiga	8.598.516.495	13.006.775.938
Piutang Relensi			Pihak Berelasi	112.193.170	176.597.892
Pihak Berelasi	619.082.889	677.642.045	Utang Lain-lain jangka pendek		
Pihak Ketiga	1.416.665.679	1.246.488.344	Pihak Berelasi	—	—
Tagihan Bruto Pemberi Kerja			Pihak Ketiga	193.139.335	29.816.635
Pihak Berelasi	7.981.724.127	5.005.179.326	Kewajiban Bruto Pemberi Kerja	—	9.705.502
Pihak Ketiga	3.249.662.460	3.613.467.640	Utang Pajak	446.833.013	467.488.448
Piutang yang belum ditagih	959.039.905	924.845.767	Uang Muka Dari Pelanggan	1.021.034.012	1.233.776.339
Piutang Lain-Lain			Beban Akruel	8.099.364.150	8.634.099.492
Pihak Berelasi	2.019.865.538	1.420.649.920	Pendapatan Diterima Dimuka	179.080.687	196.987.012
Pihak Ketiga	58.001.425	58.488.669	Bagian jangka pendek dari jangka panjang:		
Persediaan	6.140.801.990	5.978.533.161	Pinjaman Jangka Menengah	—	250.000.000
Uang Muka	1.015.336.700	1.487.325.514	Pinjaman Jangka Panjang	450.000.000	9.372.921
Pajak Dibayar Dimuka	2.459.302.068	1.615.704.032	Utang Sewa Pembiayaan	47.090.365	37.299.977
Biaya Dibayar Dimuka	1.404.144.137	735.419.058	Jumlah Liabilitas Jangka Pendek	26.076.381.862	28.251.951.385
Jaminan Usaha	112.585.029	105.100.463	LIABILITAS JANGKA PANJANG		
Aset Keuangan dari proyek konsesi bagian lancar	3.570.784	58.645.244	Liabilitas Imbalan Pasca Kerja	165.178.454	178.708.069
Jumlah Aset Lancar	38.342.560.872	42.272.096.096	Liabilitas Pajak Tangguhan	145.605.430	140.226.300
ASET TIDAK LANCAR			Uang Muka Proyek	3.607.918.385	3.644.322.003
Piutang usaha pihak ketiga - setelah dikurangi bagian jatuh tempo dalam satu tahun	—	1.719.973	Utang Lain-lain	538.348.050	707.321.016
Piutang lain-lain setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Bagian jangka panjang setelah dikurangi bagian jangka pendek		
Pihak berelasi	3.984.331.159	3.984.331.159	Pinjaman Jangka Menengah	6.295.914.043	6.084.622.512
Pihak ketiga	16.081.772	14.617.480	Pinjaman Jangka Panjang	4.808.996.380	2.793.906.635
Piutang yang belum ditagih dikurangi bagian lancar	578.628.753	444.232.429	Utang Sewa Pembiayaan	192.933.433	213.628.754
Uang Muka setelah dikurangi bagian lancar	280.000.000	280.000.000	Jumlah Liabilitas Jangka Panjang	15.754.894.175	13.762.735.289
Aset Real Estate			JUMLAH LIABILITAS	41.831.276.037	42.014.686.674
Tanah Belum Dikembangkan	749.180.705	711.009.859	EKUITAS		
Investasi Pada Entitas Asosiasi	558.007.419	727.823.591	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		
Investasi Pada Ventura Bersama	3.338.020.447	1.813.165.802	Modal Saham		
Properti Investasi	1.605.306.085	1.593.674.779	Modal Dasar 35.000.000.000 saham, nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham. Modal ditempatkan dan disetor sejumlah 8.969.951.372 saham, per 30 Juni 2019 dan 31 Desember 2018.	896.995.137	896.995.137
Aset Tetap	4.796.805.128	4.675.679.014	Modal Saham diperoleh kembali	(10.272.110)	(10.272.110)
Goodwill	4.847.052	4.847.052	Tambahan Modal Disetor	6.555.720.677	6.555.720.677
Investasi Jangka Panjang Lainnya	610.740.210	559.267.882	Perubahan ekuitas pada Entitas Anak	1.283.644.636	1.283.644.636
Aset Takberwujud	1.497.784.118	714.353.513	Surat Berharga Perpetual	597.600.000	597.600.000
Aset Pajak Tangguhan	26.382.865	31.437.295	Saldo Laba	6.024.757.342	5.479.925.961
Aset Lain-Lain	169.561.497	118.345.546	Sub Jumlah	15.348.445.682	14.803.614.301
Pekerjaan Dalam Proses Konstruksi	3.080.656.377	1.283.399.769	Kepentingan Non Pengendali	2.459.172.741	2.411.700.264
Jumlah Aset Tidak Lancar	21.296.333.588	16.957.905.143	Total Ekuitas	17.807.618.423	17.215.314.565
JUMLAH ASET	59.638.894.460	59.230.001.239	JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS	59.638.894.460	59.230.001.239

LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPRESIF LAIN

UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR 30 JUNI 2019 DAN 2018

(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	2019	2018
PENDAPATAN BERSIH	11.363.654.952	12.977.368.563
BEBAN POKOK PENDAPATAN	(10.026.327.233)	(11.491.142.122)
LABA KOTOR	1.337.327.719	1.486.226.441
BEBAN USAHA		
Beban Penjualan	(6.699.755)	(3.278.907)
Beban Umum dan Administrasi	(431.832.309)	(398.104.879)
Jumlah Beban Usaha	(438.532.064)	(401.383.786)
LABA USAHA	898.795.655	1.084.842.655
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN		
Bagian laba (Rugi) Entitas Ventura Bersama	319.234.067	151.859.442
Pendapatan Bunga	118.243.983	170.640.040
Labas (Rugi) Selisih Kurs	(2.390.065)	33.391.015
Beban Pajak Penghasilan Final	(291.552.625)	(328.846.573)
Beban dari Pendanaan	(578.748.888)	(475.493.083)
Beban Penurunan Nilai Piutang	(10.624.930)	(24.502.504)
Bagian laba (Rugi) Entitas Asosiasi	(29.730.971)	(74.712.064)
Lain-lain Bersih	724.578.529	150.737.402
Jumlah Pendapatan (Beban) Lain-Lain	248.809.100	(396.926.325)
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	1.147.604.755	687.916.330
Beban Pajak Penghasilan	(132.556.831)	(55.393.072)
LABA BERSIH	1.015.047.924	632.523.258
PENDAPATAN KOMPRESIF LAIN SETELAH PAJAK		
Pendapatan (beban) kompresif lainnya yang tidak direklasifikasi ke laba rugi:		
Selisih Penilaian Aset Keuntungan (Kerugian) aktuarial Atas Program Imbal kerja Pasti	—	—
JUMLAH PENDAPATAN KOMPRESIF PERIODE BERJALAN	1.015.047.924	632.523.258
LABA YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KE :		
- PEMILIK ENTITAS INDUK	890.883.112	517.250.861
- KEPENTINGAN NON PENGENDALI	124.164.812	115.272.397
JUMLAH	1.015.047.924	632.523.258
JUMLAH LABA (RUGI) KOMPRESIF YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :		
- PEMILIK ENTITAS INDUK	890.883.112	517.250.861
- KEPENTINGAN NON PENGENDALI	124.164.812	115.272.397
JUMLAH	1.015.047.924	632.523.258
Labas Bersih Per Saham Dasar	99,32	57,67

Catatan :

- Informasi keuangan di atas pada tanggal 30 Juni 2019 tidak diaudit.
- Informasi keuangan di atas pada tanggal 31 Desember 2018 diambil dari laporan keuangan konsolidasian yang telah diaudit oleh KAP Amir Abadi Jusuf, Aryanto, Mawar & Rekan, member of the RSM network, yang telah memberikan opini wajar dalam semua hal yang material.

Jakarta, 31 Juli 2019

PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.
S.E. & O
Direksi



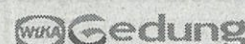
PT WIJAYA KARYA BETON Tbk.



PT WIJAYA KARYA REALTY



PT WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI



PT WIJAYA KARYA BANGUNAN GEDUNG Tbk.



PT WIJAYA KARYA REKAYASA KONSTRUKSI



PT WIJAYA KARYA BITUMEN



PT WIKA SERANG PANIMBANG