

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.15985/2016

22 Desember 2016

Lampiran : 1 (satu) dokumen Keterbukaan Informasi

1 (satu) dokumen pendapat kewajaran atas transaksi

1 (satu) dokumen Laporan Penilaian Saham

Kepada Yth.

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta Pusat 10710

Perihal : **Keterbukaan Informasi ("KI") Rencana Transaksi
Peningkatan Modal Disetor atau ditempatkan pada
PT Wijaya Karya Realty.**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi Peraturan No. IX.E.2 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-614/BL/2011 tanggal 28 November 2011 Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama, dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Menunjuk Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Toha Okky Heru & Rekan (selanjutnya disingkat "KJPP TOH") yang memiliki ijin usaha dari Kementerian Keuangan No. 27/KM.1/2009 tanggal 12 Januari 2009 dan terdaftar sebagai profesi penunjang pasar modal di Otoritas Jasa Keuangan dengan Surat Tanda Terdaftar Profesi Penunjang Pasar Modal dari Bapepam dan LK No. 12/BL/STTD-P/AB/2006, telah ditunjuk oleh PT Wijaya Karya (Persero) Tbk sebagai penilai independen sebagaimana Perjanjian Pekerjaan Jasa No.TP.01.03/A.DEPKEU.KU.10830/2016 tertanggal 26 September 2016 dan Revisi Proposal Jasa Konsultasi Penilaian Saham dan Pendapat Kewajaran No.409A/SPK/KJPP-TA/KP/IX/2016 tanggal 21 September 2016 Perihal Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi Peningkatan Modal Disetor atau ditempatkan pada PT Wijaya Karya Realty, dengan tanggal penilaian per 30 Juni 2016.
2. Berdasarkan pertimbangan analisis kualitatif dan kuantitatif terhadap Rencana Transaksi, analisis kewajaran transaksi dan faktor-faktor yang relevan dalam memberikan Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi Perseroan, maka KJPP TOH menyatakan bahwa Rencana Transaksi yang akan dilakukan Perseroan adalah wajar.



Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.15985/2016

Halaman : -2/2-

Demikian kami sampaikan, atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.
Sekretariat Perusahaan,



Suradi
Sekretaris Perusahaan

Tembusan Yth. :

1. Direktur PKP Sektor Jasa OJK RI
 2. Kadiv. Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI
 3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia
 4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia
-