

**PENGUMUMAN**  
**Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 dan**  
**Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020**  
**PT Wijaya Karya (Persero) Tbk**  
**No. Peng-P-02014/BEI.PP2/12-2020**  
*(dapat dilihat di website: <http://www.idx.co.id>)*

Merujuk pada:

1. Surat PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. (“Perseroan”) No. SE.01.01/A.SEKPER.01247/2020 tanggal 15 September 2020 perihal Permohonan Pencatatan Efek Bersifat Utang yang kami terima pada tanggal 22 September 2020;
2. Surat PT Bursa Efek Indonesia (Bursa) No. S-07852/BEI.PP2/12-2020 tanggal 16 Desember 2020 perihal Tagihan Biaya Pencatatan dan Persetujuan Pencatatan Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020;
3. Surat Perseroan No. SE.01.01/A.DIR.01867/2020 tanggal 16 Desember 2020 perihal Informasi Tambahan Pencatatan Efek Bersifat Utang,

dengan ini diumumkan sebagai berikut:

1. Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 (Obligasi) dan Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 (Sukuk), dengan perincian sebagai berikut:

Nama Obligasi		Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri A
	Kode Obligasi	WIKA01ACN1
	Kode ISIN	IDA0001127A2
	Nilai Emisi	Rp331.000.000.000,00
	Tingkat Bunga	8,60%
	Jangka Waktu	3 (tiga) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2023
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021
Nama Obligasi		Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri B
	Kode Obligasi	WIKA01BCN1
	Kode ISIN	IDA0001127B0
	Nilai Emisi	Rp429.000.000.000,00
	Tingkat Bunga	9,25%
	Jangka Waktu	5 (lima) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2025
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021



Indonesia Stock Exchange  
member of **wfe** WORLD FEDERATION OF EXCHANGES



<b>Nama Obligasi</b>		<b>Obligasi Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri C</b>
	Kode Obligasi	WIKA01CCN1
	Kode ISIN	IDA0001127C8
	Nilai Emisi	Rp740.000.000.000,00
	Tingkat Bunga	9,85%
	Jangka Waktu	7 (tujuh) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2027
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021
<b>Nama Sukuk</b>		<b>Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri A</b>
	Kode Sukuk	SMWIK01ACN1
	Kode ISIN	IDJ0000177A9
	Nilai Emisi	Rp184.000.000.000,00
	Tingkat Bunga/Nisbah	8,60% / 35,8334%
	Jangka Waktu	3 (tiga) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2023
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021
<b>Nama Sukuk</b>		<b>Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri B</b>
	Kode Sukuk	SMWIK01BCN1
	Kode ISIN	IDJ0000177B7
	Nilai Emisi	Rp159.000.000.000,00
	Tingkat Bunga/Nisbah	9,25% / 38,5417%
	Jangka Waktu	5 (lima) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2025
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021
<b>Nama Sukuk</b>		<b>Sukuk Mudharabah Berkelanjutan I Wijaya Karya Tahap I Tahun 2020 Seri C</b>
	Kode Sukuk	SMWIK01CCN1
	Kode ISIN	IDJ0000177C5
	Nilai Emisi	Rp157.000.000.000,00
	Tingkat Bunga/Nisbah	9,85% / 41,0417%
	Jangka Waktu	7 (tujuh) tahun
	Tanggal Penerbitan	18 Desember 2020
	Tanggal Jatuh Tempo	18 Desember 2027
	Pembayaran Bunga	Setiap 3 bulan
	Tanggal Pembayaran Bunga Pertama	18 Maret 2021

Tanggal pencatatan obligasi	21 Desember 2020
Wali Amanat	PT Bank Mega Tbk

2. Hasil pemerinkatan untuk Obligasi dan Sukuk Mudharabah dari PT Pemerinkat Efek Indonesia (Pefindo) adalah  $idA$  (*Single A*) dan  $idA_{(sy)}$  (*Single A Syariah*).
3. Obligasi ini tidak dijamin dengan jaminan khusus, tetapi dijamin dengan seluruh harta kekayaan perseroan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari sesuai dengan ketentuan dalam pasal 1131 dan 1132 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata. Hak pemegang obligasi adalah *pari passu* tanpa hak preferen dengan hak-hak kreditur perseroan lainnya baik yang ada sekarang maupun di kemudian hari, kecuali hak-hak kreditur perseroan yang dijamin secara khusus dengan kekayaan perseroan baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.
4. Sukuk mudharabah ini tidak dijamin dengan suatu jaminan khusus, namun dijamin dengan seluruh harta kekayaan perseroan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada dikemudian hari sesuai dengan ketentuan dalam pasal 1131 dan pasal 1132 Kitab Undang-Undang Hukum Perdata Indonesia. Hak pemegang sukuk adalah *paripassu* tanpa preferen dengan hak-hak kreditur perseroan lain sesuai dengan peraturan.
5. Perseroan dapat melakukan pembelian kembali (*buy back*) obligasi dan sukuk mudharabah untuk sebagian atau seluruh obligasi dan sukuk mudharabah sebagai pelunasan, maupun untuk disimpan, dan yang dikemudian hari dapat dijual kembali dan/atau untuk diberlakukan sebagai pelunasan, dengan ketentuan bahwa hal tersebut hanya dapat dilaksanakan satu tahun setelah tanggal penjatahan. Pembelian kembali (*buy back*) obligasi dan sukuk mudharabah tidak dapat dilakukan oleh perseroan apabila perseroan berada dalam keadaan lalai atas pembayaran jumlah terhutang atau jika pelaksanaan pembelian kembali (*buy back*) obligasi dan sukuk mudharabah tersebut terbukti dapat mengakibatkan perseroan tidak dapat memenuhi ketentuan-ketentuan dalam perjanjian perwaliamanatan.
6. Perseroan tidak melakukan pemotongan zakat atas pembayaran pendapatan bagi hasil dan pembayaran kembali dana sukuk mudharabah.
7. Perseroan hanya menerbitkan sertifikat jumbo obligasi dan sertifikat jumbo sukuk mudharabah dan didaftarkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia (“KSEI”) dan akan didistribusikan dalam bentuk elektronik yang diadministrasikan dalam penitipan kolektif di KSEI.

Demikian untuk diketahui.

18 Desember 2020

**Vera Florida**  
Kepala Divisi Penilaian Perusahaan 2

**Irvan Susandy**  
Kepala Divisi Pengaturan dan Operasional  
Perdagangan

Tembusan:

1. Yth. Bapak Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Otoritas Jasa Keuangan;
2. Yth. Direktur Pengawasan Efek, Otoritas Jasa Keuangan;
3. Yth. Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa, Otoritas Jasa Keuangan;
4. Yth. Direksi PT Wijaya Karya (Persero) Tbk;
5. Yth. Direksi PT BNI Sekuritas (Penjamin Pelaksana Emisi);
6. Yth. Direksi PT Danareksa Sekuritas (Penjamin Pelaksana Emisi);
7. Yth. Direksi PT Mandiri Sekuritas (Penjamin Pelaksana Emisi);
8. Yth. Direksi PT RHB Sekuritas Indonesia (Penjamin Pelaksana Emisi);
9. Yth. Direksi PT Bank Mega Tbk (Wali Amanat);
10. Yth. Direksi PT Kustodian Sentral Efek Indonesia;
11. Yth. Direksi PT Kliring Penjaminan Efek Indonesia;
12. Yth. Direksi PT Indonesian Capital Market Electronic Library.