

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.6879/2018

25 April 2018

Lampiran : 1 (satu) dokumen Keterbukaan Informasi

1 (satu) dokumen Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi

Kepada Yth.

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")

Gedung Sumitro Djojohadikusumo

Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI

Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4

Jakarta Pusat

Perihal : **Penyampaian Keterbukaan Informasi ("KI") dalam rangka rencana PT Wijaya Karya (Persero) Tbk. untuk Melakukan Amandemen I Perjanjian Kerjasama Pembangunan dan Pengelolaan Lahan Gangga dengan PT Wijaya Karya Realty Tbk.**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi peraturan No. IX.E.2 Lampiran Keputusan Ketua Bapepam dan LK No. Kep-614/BL/2011 tanggal 28 November 2011 Tentang Transaksi Material dan Perubahan Kegiatan Usaha Utama, dengan ini kami sampaikan hal-hal sebagai berikut:

1. Menunjuk Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) Toha Okky Heru & Rekan yang memiliki ijin usaha dari Kementerian Keuangan No. 135/KM.1/2009 tanggal 10 Februari 2009 yang terdaftar sebagai profesi penunjang pasar modal di Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan ("Bapepam dan LK") dengan Surat Tanda Terdaftar (STTD) Profesi Penunjang Pasar Modal dari Bapepam dan LK No. 12/BL/STTD-P/AB/2006, tanggal 18 September 2006 (Penilai Properti dan Penilai Usaha) sebagai penilai independen.

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.6879/2018
Halaman : -2/2-

2. Berdasarkan pertimbangan analisis kualitatif dan kuantitatif terhadap Rencana Transaksi, analisis kewajaran transaksi dan faktor-faktor yang relevan dalam memberikan Pendapat Kewajaran atas Rencana Transaksi Perseroan, maka KJPP Toha Okky Heru & Rekan menyatakan bahwa Rencana Transaksi yang akan dilakukan Perseroan adalah wajar.

Demikian kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.
Sekretariat Perusahaan,



PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.

Puspita Anggraeni
Sekretaris Perusahaan 

Tembusan Yth:

1. Direktur PKP Sektor Jasa OJK RI;
2. Kadiv Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI;
3. Direktur Penilaian PT Bursa Efek Indonesia;
4. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia.