



Nomor : SE.01.01/A.CORSEC.00162/2023
Lampiran : -

01 Maret 2023

Kepada Yth.

**Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia**
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4
Jakarta Pusat 10710

Perihal : **Laporan Transaksi Afiliasi**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 43/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK 42/2020**"), dengan ini kami sampaikan penjelasan atas Transaksi yang telah dilakukan oleh PT Wijaya Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**") atas Pembentukan Usaha Patungan yaitu PT Jasamarga Akses Patimbangan ("**JAP**") sebagai berikut :

1. Objek Transaksi

Pelaksanaan setoran modal awal sebesar 6% dari modal ditempatkan yang dilakukan oleh Perseroan kepada PT Jasamarga Akses Patimbangan ("**JAP**") dalam rangka pendirian/pembentukan usaha patungan/badan usaha pelaksana proyek Pengadaan Jalan Tol Akses Patimbangan.

2. Nilai Transaksi

Nilai total transaksi yang disetorkan oleh Perseroan sebesar-besar Rp 1.500.000.000,- (satu miliar lima ratus juta rupiah) atau sebesar 6% (enam persen) dari Rp25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar rupiah), dengan demikian berdasarkan ketentuan Pasal 6 POJK 42/2020 transaksi ini wajib dilakukan Pelaporan.

3. Tanggal Transaksi

Tanggal Transaksi merupakan tanggal dilakukannya setoran modal awal Badan Usaha Patungan yang dilaksanakan pada tanggal 27 Februari 2023.

4. Para Pihak

Para Pihak dalam transaksi ini adalah Para Pemegang Saham/pendiri dari JAP terdiri dari:

- Perseroan merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham Pemerintahan Republik Indonesia yang kepemilikan sahamnya sebesar 65,05% sekaligus salah satu perusahaan yang menyetorkan setoran modal awal kepada JAP;
- PT Jasamarga (Persero) Tbk ("**JM**") merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham Pemerintahan Republik Indonesia yang kepemilikan sahamnya sebesar 70%;
- PT Adhi Karya (Persero) Tbk ("**ADHI**") merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham Pemerintahan Republik Indonesia yang kepemilikan sahamnya sebesar 51%;



Nomor : SE.01.01/A.CORSEC.00162/2023
Halaman : -2/2-

- d. PT Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk ("PP") merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham Pemerintah Republik Indonesia yang kepemilikan sahamnya sebesar 51%;
- e. PT Nusa Raya Cipta Tbk ("NRC") merupakan perusahaan yang kepemilikan sahamnya dimiliki oleh non Pemerintah;
- f. PT Subang Sejahtera (Persero) ("SS") merupakan perusahaan dengan Pemegang Saham adalah Pemerintah Jawa Barat; dan
- g. JAP merupakan perusahaan patungan yang menerima setoran modal awal dari Pemegang Saham JAP.

5. Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak yang melakukan transaksi

Terdapat hubungan afiliasi diantara Pihak yang bertransaksi yaitu antara Perseroan dan pemegang saham lainnya yaitu JM, ADHI, PP merupakan BUMN yang kepemilikan sahamnya secara mayoritas dimiliki oleh Pemerintah Republik Indonesia, dengan demikian diantara Perseroan dan pemegang saham lainnya tersebut memiliki hubungan afiliasi secara langsung yang dikendalikan oleh Pemegang Saham Usaha Utama yang sama dalam hal ini Pemerintah Republik Indonesia.

6. Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan dilakukannya Transaksi

Pertimbangan dilakukannya transaksi ini adalah untuk menambah portofolio Perseroan melalui pengembangan investasi di bidang jalan tol di seluruh wilayah Indonesia sehingga dapat memberikan dampak yang positif bagi keberlangsungan kegiatan usaha serta memberikan nilai tambah bagi Perseroan.

7. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi

- a. Setelah dilakukan penelaahan secara cermat dan seksama, kami yakin bahwa informasi yang disampaikan tidak memuat pernyataan-pernyataan atau informasi atau fakta yang tidak benar atau menyesatkan;
- b. Transaksi ini tidak mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020;
- c. Transaksi ini bukan merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17/2020.

Demikian Laporan ini kami sampaikan untuk memenuhi ketentuan POJK 42/2020. Atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Wijaya Karya (Persero) Tbk
Corporate Secretariat



PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk
Mahendra Vijaya
Corporate Secretary

Tembusan Yth. :

- 1. Kadiv. Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI;
- 2. Direktur Penilaian Perusahaan PT Bursa Efek Indonesia;
- 3. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia.