

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.00703/2021  
Lampiran : -

22 Juni 2021

Kepada Yth.

**Direktur Penilaian Keuangan Perusahaan Sektor Jasa  
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia**

Gedung Sumitro Djojohadikusumo  
Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI  
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4  
Jakarta Pusat 10710

Perihal : **Laporan Informasi atau Fakta Material**

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 42/POJK.04/2020 tanggal 2 Juli 2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan ("**POJK 42/2020**"), dengan ini kami sampaikan penjelasan Transaksi yang telah dilakukan oleh PT Wijaya Karya Serang Panimbang ("**WSP**") selaku Perusahaan Terkendali PT Wijaya Karya (Persero) Tbk ("**Perseroan**") atas perjanjian kredit sindikasi dan *line* fasilitas pembiayaan sindikasi.

**1. Objek Transaksi**

Objek Transaksi adalah perjanjian kredit sindikasi dan *line* fasilitas pembiayaan sindikasi senilai Rp6.002.760.000.000,- (enam triliun dua miliar tujuh ratus enam puluh juta rupiah) oleh WSP dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah, PT Bank Pembangunan Daerah Papua, PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara, PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk, PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat, PT Bank Syariah Indonesia Tbk, PT Sarana Multi Infrastruktur Syariah, PT Bank Aceh Syariah, PT Bank Panin Dubai Syariah Tbk, dan PT Bank Sumut Syariah.

**2. Nilai Transaksi**

Nilai Transaksi adalah sebesar Rp6.002.760.000.000,- (enam triliun dua miliar tujuh ratus enam puluh juta rupiah). Transaksi ini merupakan pinjaman yang diterima secara langsung dari bank sehingga transaksi ini dikecualikan dari ketentuan POJK 42/2020.

**3. Tanggal Transaksi**

Penandatanganan perjanjian kredit sindikasi dan *line* fasilitas pembiayaan sindikasi dilaksanakan pada tanggal 18 Juni 2021.

*y. ke*

Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.00703/2021

Halaman : -2/3-

#### **4. Para Pihak**

- a. PT Wijaya Karya Serang Panimbang, merupakan perusahaan terkendali Perseroan dengan kepemilikan sahamnya sebesar 83,42%;
- b. PT Bank Mandiri (Persero) Tbk;
- c. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah;
- d. PT Bank Pembangunan Daerah Papua;
- e. PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara;
- f. PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk;
- g. PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat;
- h. PT Bank Syariah Indonesia Tbk;
- i. PT Sarana Multi Infrastruktur Syariah;
- j. PT Bank Aceh Syariah;
- k. PT Bank Panin Dubai Syariah Tbk;
- l. PT Bank Sumut Syariah.

#### **5. Sifat Hubungan Afiliasi dari Pihak yang melakukan transaksi**

Terdapat hubungan afiliasi di antara pihak yang bertransaksi yaitu antara PT Wijaya Karya Serang Panimbang selaku anak perusahaan dari Perseroan yang merupakan BUMN dengan PT Bank Mandiri (Persero) Tbk yang juga merupakan BUMN serta PT Bank Syariah Indonesia Tbk yang kepemilikan sahamnya mayoritas dimiliki oleh BUMN, bahwa seluruh pihak tersebut di atas memiliki hubungan afiliasi dikarenakan terdapat hubungan baik secara langsung maupun tidak langsung, mengendalikan atau dikendalikan oleh Pemegang Saham Utama yaitu kepemilikan sahamnya sama-sama dimiliki oleh Pemerintah secara mayoritas.

#### **6. Penjelasan, Pertimbangan dan Alasan dilakukannya Transaksi**

Pertimbangan dilakukannya transaksi ini adalah untuk mendukung pembangunan Jalan Tol Serang Panimbang. Dana yang dihimpun akan digunakan untuk fase konstruksi sekaligus persiapan operasi Jalan Tol Serang Panimbang.

#### **7. Pernyataan Dewan Komisaris dan Direksi**

- a. Setelah dilakukan penelaahan secara cermat dan seksama, kami yakin bahwa informasi yang disampaikan tidak memuat pernyataan-pernyataan atau informasi atau fakta yang tidak benar atau menyesatkan;
- b. Transaksi ini tidak mengandung Benturan Kepentingan sebagaimana dimaksud dalam POJK 42/2020.
- c. Transaksi ini merupakan Transaksi Material sebagaimana dimaksud dalam POJK 17/2020, karena nilai perjanjian kredit sindikasi dan *line* fasilitas pembiayaan sindikasi adalah sebesar Rp6.002.760.000.000,- (enam triliun dua miliar tujuh ratus enam puluh juta rupiah), apabila dibandingkan dengan ekuitas Perseroan pada periode 31 Desember 2020 sebesar Rp16.657.425.071.000,- (enam belas triliun enam ratus lima puluh tujuh

*4/10*





Nomor : SE.01.01/A.SEKPER.00703/2021  
Halaman : -3/3-

miliar empat ratus dua puluh lima juta ratus tujuh ribu rupiah), maka Transaksi ini senilai 36,04% dari total ekuitas Perseroan.

Demikian Laporan ini kami sampaikan untuk memenuhi ketentuan POJK 42/2020. Atas perhatian yang diberikan kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT Wijaya Karya (Persero) Tbk.**  
Sekretariat Perusahaan



PT WIJAYA KARYA (Persero) Tbk.

**Mahendra Vijaya**  
Sekretaris Perusahaan

A small, handwritten signature in blue ink, appearing to be the initials "MV".

Tembusan Yth. :

1. Kadiv. Pemantauan Perusahaan Property dan Real Estate OJK RI;
2. Direktur Penilaian Perusahaan PT Bursa Efek Indonesia;
3. Kepala Divisi Penilaian Sektor Jasa PT Bursa Efek Indonesia.